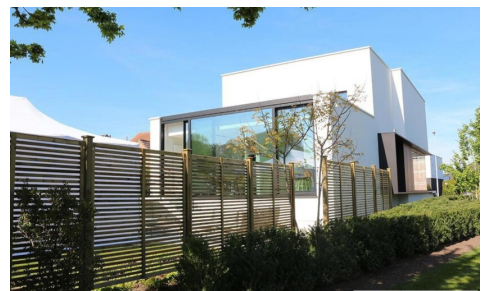


## A VENDRE - BUREAUX

3150 Haacht

€ 1.050.000

Ref. 6836175



Disponibilité: à convenir

Surf. Hab: 300m<sup>2</sup>

Surf. Terrain: 852m<sup>2</sup>

# DESCRIPTION

---

## FINANCES

Prix: € 1.050.000,00

Disponible: à convenir

Revenu cadastral: € 1.670,00

Revenu cadastral indexé: € 3.750,00

## BÂTIMENT

Surface: 300,00 m<sup>2</sup>

Façades: 4

Rénovation: 2019

État: Excellent état

Étages: 2

## CONFORT

Accès handicapé: Oui

Alarme: Oui

Air conditioning: Oui

## ESPACE SPÉCIFIQUE

Toilettes H/F: Oui

## SÉCURITÉ

Contrôle d'accès: Oui

Contrôle d'accès type: Badge

## ENERGIE

PEB code: 20250805-0003658943-KNR-1

PEB classe: B

Double vitrage: Oui

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Gaz

## TERRAIN

Superficie terrain: 852,00 m<sup>2</sup>

## AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui, équipée

Toilettes: 3

Cave: Oui

## URBANISME

Permis de bâtir: Oui

Affectation: Zone d'habitat

Intimation en justice: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Obligation de rénovation: Non

Certificat inventaire amiante: Oui

Certificat inventaire amiante date de création:  
08/08/2025

## PARKING

Parkings extérieur: 9