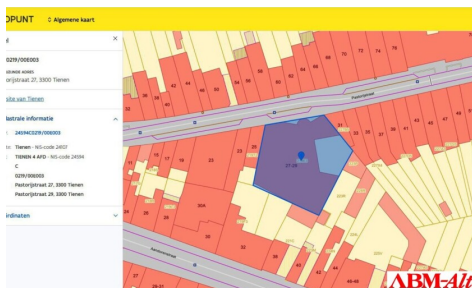


## A VENDRE - IMMEUBLE POLYVALENT

3300 Tirlemont

€ 575.000

Ref. 7119174



Disponibilité: à convenir

Surf. Hab: 700m<sup>2</sup>

Surf. Terrain: 900m<sup>2</sup>

Quartier: calme

# DESCRIPTION

---

## FINANCES

Prix: € 575.000,00  
Disponibile: à convenir  
Revenu cadastral indexé: € 3.314,00

## BÂTIMENT

Surface: 700,00 m²  
État: Bon état

## ESPACE SPÉCIFIQUE

Atelier: Oui

## ENERGIE

PEB classe: E  
Double vitrage: Oui  
Certificat d'électricité: Oui, conforme

## QUAIS

Entrée chargement: 2

## LOCALISATION

### GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Calme

## TERRAIN

Superficie terrain: 900,00 m²

## TECHNIQUES

Électricité: Oui  
Électricité détails: 380 V

## URBANISME

Permis de bâtir: Oui  
Affectation: Zone d'habitat  
Intimation en justice: Non communiqué  
Droit de préemption: Non communiqué  
Permis de lotir: Oui  
Renseignements urbaine: Oui  
Obligation de rénovation: Non  
Certificat inventaire amiante: Oui  
Certificat inventaire amiante date de création:  
29/05/2026  
G-score: C  
P-score: C