

A VENDRE - VILLA

3150 Haacht

€ 1.050.000

Ref. 7245990



Nombre de chambres: 3

Disponibilité: à convenir

Surf. Hab: 300m²

Surf. Terrain: 852m²

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 1.050.000,00

Sous régime TVA: Non

Disponible: à convenir

Revenu cadastral: € 1.670,00

Revenu cadastral indexé: € 3.750,00

BÂTIMENT

Surface habitable: 300,00 m²

Façades: 4

Rénovation: 2019

État: Excellent état

Étages: 2

Zone principale: 310 m²

Type de toit: Toit plat

CONFORT

Accès handicapé: Oui

Alarme: Oui

Air conditioning: Oui

SÉCURITÉ

Contrôle d'accès: Oui

Contrôle d'accès type: Badge

ENERGIE

PEB code: 20250805-0003658943-KNR-1

PEB classe: B

Double vitrage: Oui

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Gaz

TERRAIN

Superficie terrain: 852,00 m²

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui, équipée

Toilettes: 3

Cave: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Télévision par câble: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

URBANISME

Permis de bâtir: Oui

Affectation: Zone d'habitat

Intimation en justice: Non communiqué

Droit de préemption: Non

Permis de lotir: Non

Obligation de rénovation: Non

Certificat inventaire amiante: Oui

Certificat inventaire amiante date de création:
08/08/2025

PARKING

Parkings extérieur: Oui