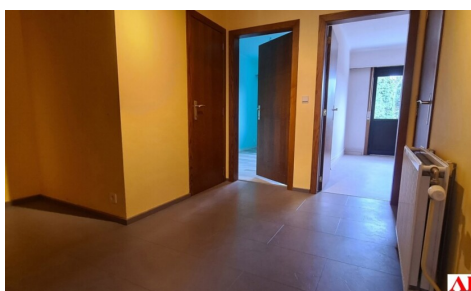
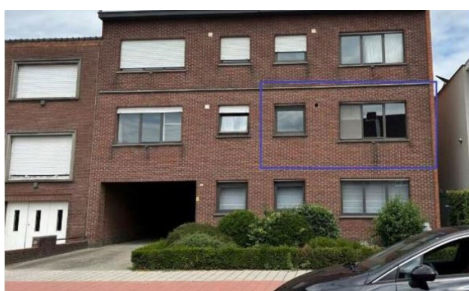


TE KOOP - APPARTEMENT

Lintsesteenweg 32 B3, 2570 Duffel

Op aanvraag

Ref. 5613236



Aantal slaapkamers: 2

Buurt: centraal

EPC: 179kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Type verwarming: gas cv

Beschikbaarheid: onmiddellijk

OMSCHRIJVING

Mooi appartement te koop te Duffel. Het appartement is gelegen op het eerste verdiep en is als volgt ingedeeld: een ruime inkomhal, een living met veel lichtinval , een geïnstalleerde keuken, twee ruime slaapkamers waarvan een met een klein terras, een badkamer met dubbele lavabo en bad , een berging en apart toilet. Er is eveneens een ruime garage inbegrepen bij het appartement.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Kadastraal inkomen: € 818,00

GEBOUW

Bouwjaar: 1982
Staat: Uitstekend
Oppervlakte hoofdgebouw: 80 m²

COMFORT

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 179
EPC code: 20230806-0002958972-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

INDELING

Woonkamer: 28,00 m²
Keuken: 8,00 m², volledig geïnstalleerd
Berging: 2,00 m²
Nachthal: Ja
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Asbestinventarisatetest: Ja
Asbestinventarisatetest opmaak datum: 10/07/2023
Asbestinventarisatetest informatie: Asbestveilig
Dagvaarding: Niet meegedeeld

PARKING

Garage: Ja